

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

28.09.2019 № 59.1/312

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с планом работы Ростовской-на-Дону городской Думы на 2019 год направляю Вам информацию и проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы по вопросу: «О модернизации существующей инфраструктуры общего образования, создании новых мест и ликвидации второй смены в общеобразовательных организациях», который включен в повестку октябрьского заседания Ростовской-на-Дону городской Думы.

Докладчик по данному вопросу – начальник Управления образования города Ростова-на-Дону Чернышова В.А.

Проект решения и информационный материал прилагаются.

И.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону

А.В. Логвиненко



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

октября 2019 года

Заседание № 39

О модернизации существующей инфраструктуры общего образования, создании новых мест и ликвидации второй смены в общеобразовательных организациях

Одним из основных направлений деятельности Администрации города является: развитие современной инфраструктуры и комфортной образовательной среды, создание дополнительных мест в муниципальных общеобразовательных организациях города Ростова-на-Дону.

В городе Ростове-на-Дону проживают более 113 тысяч детей школьного возраста, которые обучаются в 131 общеобразовательной организации, расположенной на территории города Ростова-на-Дону, в том числе:

- в 105 муниципальных общеобразовательных организациях (107577 человек),
- в 11 частных общеобразовательных организациях (1538 человек);
- в 9 государственных общеобразовательных организациях (школы-интернаты) (3486 человек);
- в 6 федеральных общеобразовательных организациях (1264 человека).

С 01.09.2015 по 01.09.2019 количество обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях города Ростова-на-Дону возросло на 16379 человек (с 91198 до 107577 человек).

По состоянию на 1 сентября 2019 года более 25 тысяч обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону (25768 человек – 23,9% от общего количества обучающихся) обучаются во 2-ю смену, в 74 муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону, что составляет 70,5 %.

Наиболее сложная ситуация складывается в таких районах города Ростова-на-Дону как:

Железнодорожный район города Ростова-на-Дону – 6 муниципальных общеобразовательных организаций – 2850 человек (30,3%);

Октябрьский район города Ростова-на-Дону – 12 муниципальных общеобразовательных организаций – 3688 человек (24,5%);

Первомайский район города Ростова-на-Дону – 15 муниципальных общеобразовательных организаций – 5838 человек (32,3%);

Советский район города Ростова-на-Дону – 13 муниципальных общеобразовательных организаций – 5053 человека (25,7 %).

Управлением образования города Ростова-на-Дону проведен анализ динамики изменения числа обучающихся города Ростова-на-Дону в течение ближайших 10 лет. Кроме того, проведен анализ сети муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону, сформирован банк данных по каждому району города Ростова-на-Дону, по каждой муниципальной общеобразовательной организации, где учтена фактическая и плановая наполняемость муниципальной общеобразовательной организации, количество обучающихся по классам.

По прогнозным данным, на основе анализа динамики рождаемости за последние 5 лет по городу Ростову-на-Дону, а также расчетов по каждой муниципальной общеобразовательной организации города Ростова-на-Дону, в городе Ростове-на-Дону до конца 2025 года контингент обучающихся по сравнению с 2019 годом возрастет ориентировочно на 18 тысяч человек (без учета внутренней миграции).

При существующей инфраструктуре с учетом демографического прогноза будет увеличиваться количество обучающихся во второй смене в муниципальных общеобразовательных организациях.

С целью исполнения поручения Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 12.12.2013, повышения доступности и качества общего образования должна быть обеспечена возможность организации всех видов учебной деятельности в одну смену, безопасность и комфортность условий их осуществления.

Постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 № 234 утверждена программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы» (далее - Программа). Программа предусматривает создание в городе Ростове-на-Дону до 2025 года дополнительно 27206 мест для обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону за счет строительства новых общеобразовательных муниципальных организаций, реконструкции и капитального ремонта существующих.

По 8 объектам, вошедшим в Программу, мероприятия реализованы, создано 6193 места: открыты после капитального ремонта муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Школа № 53», муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа № 106», муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей № 50 при ДГТУ», муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Лицей N 69» по пер. Педагогический, 24 и введены в эксплуатацию новые общеобразовательные организации: в 3 микрорайоне «Левенцовский» муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Школа № 115» вместимостью 1400 обучающихся, в 1 микрорайоне на территории военного городка №140 муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Школа № 75» вместимостью 1340 обучающихся, в октябре текущего года в муниципальную собственность войдет построенная школа в микрорайоне «Красный Аксай» вместимостью 1100 обучающихся, установлено модульное здание на территории муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 60».

До 2024 года запланировано строительство еще 19 муниципальных общеобразовательных организаций (19775 мест), в том числе:

в Ворошиловском районе города Ростова-на-Дону – 3 общеобразовательные организации на 3786 мест,
в Железнодорожном районе города Ростова-на-Дону – 2 школы на 2320 мест,
в Октябрьском районе города Ростова-на-Дону – 3 общеобразовательные организации на 3140 мест,
в Первомайском районе города Ростова-на-Дону – 2 общеобразовательные организации на 2475 мест,
в Пролетарском районе города Ростова-на-Дону – 2 общеобразовательные организации на 2034 мест,
в Советском районе города Ростова-на-Дону – 7 общеобразовательных организаций на 6020 мест;
и приобретение модульного здания на 400 мест.

Все вновь построенные муниципальные общеобразовательные организации и муниципальные общеобразовательные организации после проведения капитального ремонта оснащены современной компьютерной и исследовательской техникой.

В целях выполнения мероприятий Программы на 2019-2020 годы планируется проведение капитального ремонта и реконструкции 7-ми (838 мест) муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону, находящихся в ограниченно-работоспособном состоянии:

- в декабре 2019 году завершить капитальный ремонт муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Лицей № 13»;
- в 2020 году завершить реконструкцию муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 32», капитальный ремонт муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 78» и муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия № 36» по ул. Тургеневская, 12. (на финансирование данных объектов выделены средства бюджета Ростовской области и бюджета города Ростова-на-Дону);
- завершить проектирование 5 объектов общего образования: на строительство общеобразовательной организации на территории Южного Федерального Университета ориентировочно 1600 мест, в 6-м микрорайоне жилого района «Левенцовский» на 1275 мест (6-28), в границах улиц Вересаева – Берберовская на 1434 места, на территории бывшего аэродрома ДОСААФ на 1120 мест и реконструкции муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Лицей № 20» по ул. Metallургической.

Проведение указанных мероприятий позволит в 2021 году (при планируемой численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях города Ростова-на-Дону - 114435 чел.) удержать показатель 2 смены - 23,4 %, а к 2023 году (при планируемой численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях города Ростова-на-Дону 122798 чел.) достигнуть показателя 21,7 %.

В августе 2019 года выделены средства из бюджета города Ростова-на-Дону на получение заключений о достоверности определения сметной стоимости проектных работ на строительство и реконструкцию еще 7 объектов, в том числе муниципальная общеобразовательная организация в районе Ростовского моря с.п. 1-22, муниципальная общеобразовательная организация в микрорайоне Суворовский (мкр.2, з.у. 122), муниципальная общеобразовательная организация – детский сад по ул. Аксайская, 22, муниципальная общеобразователь-

ная организация во 2 ом микрорайоне Темерник, начальная муниципальная общеобразовательная организация с детским садом микрорайоне «Левенцовский» п.2-9, общеобразовательная организация в ЖК «Соловьиная роща», школьный комплекс на 1100 мест в 8 микрорайоне «Левенцовский» и на корректировку проектно-сметной документации на строительство муниципальной общеобразовательной организации в 5 микрорайоне жилого района «Левенцовский».

Управлением капитального строительства города Ростова-на-Дону ведутся предпроектные проработки, разработка заданий на проектирование, расчет стоимости проектных работ для начала проектирования вышеназванных объектов.

Однако существуют проблемы с формированием и отводом в бессрочное пользование для проектирования и строительства земельных участков. Так из 19 объектов строительства по 17 объектам земельные участки не переданы муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону». Земельные участки, определенные для строительства муниципальных общеобразовательных организаций в микрорайонах «Суворовский», в районе Ростовского моря, в микрорайоне «Левенцовский» обременены правами третьих лиц. Мероприятия по их изъятию в муниципальную собственность требуют времени, а также консолидации усилий всех ведомств, от которых в той или иной степени зависит разрешение данной проблемы.

Три объекта (пр. Нагибина/ул. Пришкольная, район Таганрогского шоссе, микрорайоне Театрального спуска – 3280 мест) Департаментом координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону предлагаются для исключения из Программы. Дополнительно для строительства муниципальных общеобразовательных организаций предлагаются 8 территорий, не включенных в Программу:

- в 9 микрорайоне жилого района «Левенцовский», муниципальная общеобразовательная организация на 900 мест. Земельный участок сформирован и поставлен на кадастровый учет;

- в 10 микрорайоне жилого района «Левенцовский». Земельный участок 10 микрорайона площадью 14 га сформирован, поставлен на кадастровый учет. Право аренды его планируется реализовать на торгах под комплексное освоение;

- участок по ул. Совхозной, 32, муниципальная общеобразовательная организация на 300 обучающихся. Земельный участок сформирован и поставлен на кадастровый учет и может быть предоставлен для проектирования и строительства в случае передачи его в собственность муниципального образования «Город Ростова-на-Дону».

Проекты межевания этих территорий будут разработаны победителями торгов, в связи с чем, определить сроки образования земельного участка под строительство муниципальных общеобразовательных организаций в границах указанных территорий в 2019 году не представляется возможным.

- в жилом районе «Суворовском» - 5 территорий, в отношении которых в 2019 году инвестором выполняется корректировка планировочной документации. Образование новых земельных участков под общеобразовательные организации будет возможно после утверждения откорректированных проектов планировки и межевания. По данным инвестора до конца 2019 года проекты

будут представлены на рассмотрение в Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону. Ориентировочный срок постановки на кадастровый учет образованных земельных участков, с учетом сроков подготовки и проведения публичных слушаний, 1 - 2 квартал 2020 года.

Строительство муниципальных общеобразовательных организаций в новых застраиваемых микрорайонах не решает проблему второй смены, проектной мощности зданий не хватает. Так, новые муниципальные общеобразовательные организации в «Левенцовском» и «Суворовском» уже при открытии были переукомплектованы на 190 % и 148 % соответственно. Частично решение данной проблемы возможно при изменении нормативных расчетных показателей действующих Нормативов градостроительного проектирования города Ростова-на-Дону, утвержденные решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.12.2017 № 459, и доведении их до федеральных из расчета на 1000 жителей не менее 180 мест в соответствии с приложением «Д» СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденных приказом Министерства строительства России от 30.12.2016, № 1034/пр, что позволит при разработке (корректировке) документаций по планировке территории размещать муниципальные общеобразовательные организации города Ростова-на-Дону большей вместимостью.

В городе Ростове-на-Дону существует потребность в проведении капитального ремонта и реконструкции муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону, находящихся в ограниченно-работоспособном состоянии, с процентом износа более 50%. В соответствии с техническими паспортами определено 22 здания муниципальных общеобразовательных организаций с процентом износа более 50 (21%). Первоочередными, требующими реконструкции и капитального ремонта, помимо указанных выше 5-ти муниципальных общеобразовательных организаций (№№ 13, 20, 32, 78, 36), являются 8 муниципальных общеобразовательных организаций (№№ 84, 49, 44, 72, 104, 7, 10, 45).

Администрацией города Ростова-на-Дону принимаются действенные меры по реализации мероприятий капитального ремонта и реконструкции муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону

В 2019 году по 5-ти из них завершится разработка проектной документации на капитальный ремонт, в том числе муниципальные общеобразовательные организации: №№ 72, 49, 104, 10, 45. При обеспечении финансированием данных объектов выполнение строительно-монтажных работ планируется в 2020-2021 годах. Кроме того, в августе 2019 года выделены средства местного бюджета на получение заключений о достоверности определения сметной стоимости проектных работ на капитальный ремонт муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 44» и реконструкцию муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 7». В 2020 году будет завершен капитальный ремонт двух зданий муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 84».

С целью повышения эксплуатационной надежности зданий муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону, создания безопасных и комфортных условий обучения и воспитания обучающихся муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону, Администрацией города Ростова-на-Дону ежегодно иницируется выделение средств из бюджета города Ростова-на-Дону на выполнение первоочередных

мероприятий по жизнеобеспечению муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону (ремонт кровель, инженерных коммуникаций, санузлов, спортивных залов и спортивных площадок, фасадов и замена окон, благоустройство территорий, ремонт и установка ограждений). Выполнение данных мероприятий позволяет сохранять здания муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону и не затрачивать в дальнейшем значительные финансовые средства на комплексный капитальный ремонт.

В 2019 году на эти цели из бюджета города Ростова-на-Дону выделено более 350 млн. рублей, выполнен выборочный капитальный ремонт муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 43», капитальный ремонт 3-х пищеблоков муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону (№№ 109, 35, 27), стадиона в муниципальном автономном общеобразовательном учреждении «Школа № 30», спортивного зала в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Школа № 8», фасада в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Школа № 47», санузлов в 8 муниципальных общеобразовательных организациях города Ростова-на-Дону (№№ 101, 83, 105, 18, 8, 95, 88), 5-ти кровель в муниципальных общеобразовательных организациях города Ростова-на-Дону (№№ 56, 90, 117, 112, 37), ремонт помещений муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону (№№ 99, 109), благоустройство 3-х территорий муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону (№№ 97, 60, 100), заменены окон в 4-х муниципальных общеобразовательных организациях города Ростова-на-Дону (№№ 94, 112, 7, 87).

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 21 и 39 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию Управления образования города Ростова-на-Дону о модернизации существующей инфраструктуры общего образования, создании новых мест и ликвидации второй смены в общеобразовательных организациях принять к сведению.

2. Заместителю главы Администрации города Ростова-на-Дону по строительству и архитектуре (А.В. Дикун):

1) продолжить реализацию мероприятий по строительству и капитальному ремонту муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону;

2) в срок до 01.01.2020 года разработать предложения по передаче земельных участков в существующих микрорайонах города Ростова-на-Дону для размещения муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону;

3) инициировать возможность выкупа земельных участков для строительства муниципальных общеобразовательных организаций в центральных районах города Ростова-на-Дону;

4) рассмотреть возможность реконструкции зданий муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону с целью увеличения предметных кабинетов и классных комнат;

5) инициировать рассмотрение вопроса о внесении изменений в Нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Ростов-на-Дону», утвержденные решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.12.2017 № 459, в части увеличения предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности мест на 1 тысячу жителей для муниципальных образовательных организаций города Ростова-на-Дону до уровня федеральных нормативов.

2. Управлению образования города Ростова-на-Дону (В.А.Чернышова):

1) продолжить реализацию мероприятий по капитальному ремонту муниципальных общеобразовательных организаций города Ростова-на-Дону, с целью повышения эксплуатационной надежности;

2) в срок до 01.03.2020 года разработать план мероприятий на перспективу до 2025 года по видам работ: благоустройство территорий, ремонт или устройство физкультурно-оздоровительных зон, ремонт фасадов зданий, замена окон в муниципальных общеобразовательных организациях города Ростова-на-Дону;

3) продолжить реализацию мероприятий, направленных на снижение численности обучающихся во вторую смену и перевод на односменный режим работы.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по образованию, культуре, делам молодежи, физической культуре, спорту и туризму (И.Н. Нестеренко).

**Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону**

З.В. Неярохина

октября 2019 года

Проект вносит

Начальник Управления образования
города Ростова-на-Дону



В.А. Чернышова

Согласовано

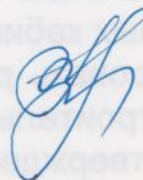
10 Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по социальным вопросам



**А.Г.Новицкий
Е.Н. Кожухова**

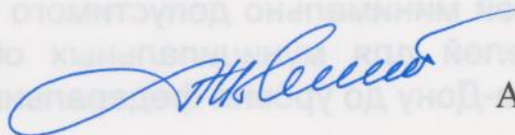
Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону

 Мамыкина А.В.



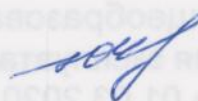
Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам



А.Г. Новицкий

№ 0 Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по строительству и архитектуре



Ю.В. Черевченко
А.В. Дикун

Председатель городской Думы
города Ростова-на-Дону

сентябрь 2019 года

Проект вносит

Начальник Управления образования
города Ростова-на-Дону

В.А. Федулов

Согласовано

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по социальным вопросам



Информация
Управления образования города Ростова-на-Дону
на заседание Ростовской-на-Дону городской Думы по вопросу
«О модернизации существующей инфраструктуры общего образования,
создании новых мест и ликвидации второй смены в общеобразовательных
организациях»

Развитие системы образования в городе Ростове-на-Дону осуществляется в рамках стратегических целей и задач, поставленных Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации. Одним из основных направлений деятельности Администрации города является: развитие современной инфраструктуры и комфортной образовательной среды, создание дополнительных мест в образовательных учреждениях.

В послании Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 12 декабря 2012 года была поставлена задача перехода общеобразовательных учреждений на односменный режим работы.

В настоящее время в городе Ростове-на-Дону проживают более 113 тысяч детей школьного возраста, которые обучаются в 131 образовательном учреждении, расположенном на территории города, в том числе:

- в 105 муниципальных общеобразовательных учреждениях (107577 человек),
- в 11 частных образовательных учреждениях (1538 человек);
- в 9 государственных образовательных учреждениях (школы-интернаты) (3486 человек);
- в 6 федеральных образовательных учреждениях (1264 человека).

За последние 4 года (с 01.09.2015 по 01.09.2019) количество обучающихся в муниципальных общеобразовательных учреждениях возросло на 16379 человек (с 91198 до 107577 человек).

По состоянию на 1 сентября 2019 года более 25 тысяч обучающихся (25768 человек – 23,9% от общего количества) обучаются во 2-ю смену, 74 общеобразовательных учреждений, что составляет 70,5 %.

Наиболее сложная ситуация складывается в таких районах как:

Железнодорожный район – 6 школ – 2850 человека (30,3%);

Октябрьский район – 12 школ – 3688 человек (24,5%);

Первомайский район – 15 школ – 5838 человек (32,3%);

Советский район – 13 школ – 5053 человек (25,7 %).

Управлением образования города проведен анализ динамики изменения числа школьников города в течение ближайших 10 лет. Кроме того, проведен анализ сети муниципальных общеобразовательных учреждений, сформирован банк данных по каждому району города, по каждой школе, где учтена фактическая и плановая наполняемость школ, количество учащихся по классам и другие факторы.

По прогнозным данным, на основе анализа динамики рождаемости за последние 5 лет по городу, а также расчетов по каждому муниципальному

общеобразовательному учреждению, в городе Ростове-на-Дону до конца 2025 года контингент обучающихся по сравнению с 2019 годом возрастет ориентировочно на 18 тыс. человек (без учета внутренней миграции).

При существующей инфраструктуре с учетом демографического прогноза будет увеличиваться количество обучающихся во второй смене.

С целью исполнения поручения Президента Российской Федерации, повышения доступности и качества общего образования должна быть обеспечена возможность организации всех видов учебной деятельности в одну смену, безопасность и комфортность условий их осуществления.

Постановлением Правительства Ростовской области от 31.12.2015 № 234 утверждена программа «Создание в Ростовской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2016-2025 годы» (далее - Программа). Программа предусматривает создание в городе Ростове-на-Дону до 2025 года дополнительно 27206 мест для обучающихся за счет строительства новых школ, реконструкции и капитального ремонта существующих.

На сегодняшний день по 8 объектам, вошедшим в Программу, мероприятия реализованы, создано 6193 места: открыты после капитального ремонта МАОУ «Школа № 53», МБОУ «Школа № 106», МБОУ «Лицей № 50 при ДГТУ», МБОУ «Лицей N 69» по пер. Педагогический, 24 и введены в эксплуатацию новые общеобразовательные учреждения: в 3 мкр. «Левенцовский» МАОУ «Школа № 115» вместимостью 1400 учащихся, в I мкр. на территории военного городка №140 вместимостью 1340 учащихся, в октябре текущего года в муниципальную собственность войдет построенная школа в мкр. «Красный Аксай» вместимостью 1100 учащихся, установлена модульная школа на территории МБОУ «Школа № 60».

До 2024 года запланировано строительство 19 новых школ (19775 мест), в том числе:

- в Ворошиловском районе – 3 школы на 3786 мест,
- в Железнодорожном районе – 2 школы на 2320 мест,
- в Октябрьском районе – 3 школы на 3140 мест,
- в Первомайском районе – 2 школы на 2475 мест,
- в Пролетарском районе – 2 школы на 2034 мест,
- в Советском районе – 7 школ на 6020 мест;
- приобретения модульной школы на 400 мест.

Все вновь построенные школы и общеобразовательные учреждения после проведения капитального ремонта оснащены современной компьютерной и исследовательской техникой. Это высокотехнологичные учебные комплексы для обучающихся, в которых технические средства обучения сочетаются с новыми технологиями преподавания учебных дисциплин. Имеются современные информационно-библиотечные центры. Кабинеты оборудованы мобильной мебелью, позволяющей организовать современные форматы групповой работы.

Так, например, в МБОУ «Школа №75» имеется гончарная мастерская, для проведения интеллектуальных игр и развития творческих способностей детей. Предусмотрено обучение детей игре в шахматы, и занятиям по робототехнике.

В МБОУ «Лицей №69» имеются оборудование для гидропоники, цифровые учебные лаборатории по химии, биологии и физике. Создан медиа-центр, в котором расположены фото - и видео-студия и мини-типография.

В настоящее время создаются базовые кабинеты технологии в: МБОУ «Школа № 99», МАОУ «Юридическая гимназия № 9», МБОУ «Лицей № 103», МБОУ «Школа № 75», которые будут оснащены 3D лабораториями для моделирования, 3D принтерами и 3D сканерами, наборами «Юный мастер», токатными, фрейзерными, деревообрабатывающими, сверлильными, точильно-шлифовальными станками, конструкторами модульных станков.

В концепцию модернизация предметной области «Технологии» в МАОУ «Школа № 115 им. Ю.А.Жданова» входит: наноэдыктор второго поколения, роботы ROBOTIS, современные станки для урока «Технология».

Все школы полностью оснащены всем необходимым для обучения детей с ограниченными возможностями здоровья, современными системами жизнеобеспечения и безопасности

В целях выполнения мероприятий Программы на 2019-2020 годы планируется проведение капитального ремонта и реконструкции 7-ми (838 мест) общеобразовательных учреждений, находящихся в ограниченно-работоспособном состоянии:

- в декабре 2019 году завершить капитальный ремонт МБОУ «Лицей № 13»;

- в 2020 году завершить реконструкцию МБОУ «Школа № 32», капитальный ремонт МБОУ «Школа № 78» и МБОУ «Гимназия № 36» по ул. Тургеневская, 12. (на финансирование данных объектов выделены средства областного и местного бюджетов);

- завершить проектирование 5 объектов общего образования: на строительство школы на территории «ЮФУ» ориентировочно 1600 мест, в 6-м мкр. жилого района «Левенцовский» на 1275 мест (6-28), в границах улиц Вересаева – Берберовская на 1434 места, на территории бывшего аэродрома ДОСААФ на 1120 мест и реконструкции лицея № 20 по ул. Metallургической.

Проведение указанных мероприятий позволит в 2021 году (при планируемой численности обучающихся в муниципальных учреждениях 114435 чел.) удержать показатель 2 смены - 23,4 %, а к 2023 году (при планируемой численности обучающихся в муниципальных учреждениях 122798 чел.) достигнуть показателя 21,7 %.

Кроме того, в августе текущего года выделены средства местного бюджета на получение заключений о достоверности определения сметной стоимости проектных работ на строительство и реконструкцию еще 7 объектов, в том числе школа в районе Ростовского моря с.п. 1-22, школа в мкр. Суворовский (мкр.2, з.у. 122), общеобразовательная организация – детский сад по ул. Аксайская,22, общеобразовательная организация во 2 ом мкр. Темерник, начальная школа с детским садом мкр. «Левенцовский» п.2-9, общеобразовательная организация в ЖК «Соловьиная роща», школьный комплекс на 1100 мест в 8 мкр. «Левенцовский» и на корректировку ПСД на строительство школы в 5 мкр. жилого района «Левенцовский».

В настоящее время Управлением капитального строительства города Ростова-на-Дону ведутся предпроектные проработки, разработка заданий на проектирование, расчет стоимости проектных работ для начала проектирования вышеуказанных объектов.

Однако существуют проблемы с формированием и отводом в бессрочное пользование для проектирования и строительства земельных участков. Так из 19 объектов строительства по 17 объектам земельные участки не переданы МКУ «Управление капитального строительства города Ростова-на-Дону». Земельные участки, определенные для строительства общеобразовательных учреждений в микрорайонах «Суворовский», в районе Ростовского моря, в микрорайоне «Левенцовский» обременены правами третьих лиц. Мероприятия по их изъятию в муниципальную собственность требуют времени, а также консолидации усилий всех ведомств, от которых в той или иной степени зависит разрешение данной проблемы.

Три объекта (пр. Нагибина/ул. Пришкольная, район Таганрогского шоссе, мкр. Театрального спуска – 3280 мест) Департаментом координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону предлагаются для исключения из Программы. Дополнительно для строительства школ предлагаются 8 территорий, не включенных в Программу:

- в 9 микрорайоне жилого района «Левенцовский», школа на 900 мест. Участок сформирован и поставлен на кадастровый учет;

- в 10 микрорайоне жилого района «Левенцовский». Земельный участок 10 микрорайона площадью 14 га сформирован, поставлен на кадастровый учет. Право аренды его планируется реализовать на торгах под комплексное освоение;

- участок по ул. Совхозной, 32, школа на 300 учащихся. Участок сформирован и поставлен на кадастровый учет и может быть предоставлен для проектирования и строительства в случае передачи его в собственность муниципального образования (частная собственность).

Проекты межевания этих территорий будут разработаны победителями торгов, в связи с чем, определить сроки образования земельного участка под строительство школ в границах указанных территорий в настоящее время не представляется возможным.

- в жилом районе «Суворовском» - 5 территорий, в отношении которых в настоящее время инвестором выполняется корректировка планировочной документации. Образование новых земельных участков под школы будет возможно после утверждения откорректированных проектов планировки и межевания. По данным инвестора в ближайшее время проекты будут представлены на рассмотрение в Департамент архитектуры и градостроительства. Ориентировочный срок постановки на кадастровый учет образованных земельных участков, с учетом сроков подготовки и проведения публичных слушаний, 1 - 2 квартал 2020 года.

Строительство школ в новых застраиваемых микрорайонах не решает проблему второй смены, проектной мощности школ не хватает. Так, новые школы в «Левенцовском» и «Суворовском» уже при открытии были переукомплектованы на 190 % и 148 % соответственно. Частично решение данной

проблемы возможно при изменении нормативных расчетных показателей действующих Нормативов градостроительного проектирования города Ростова-на-Дону и доведении их до федеральных из расчета на 1000 жителей не менее 180 мест в соответствии с приложением «Д» СП 42.13330.2016 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений», что позволит при разработке (корректировке) документации по планировке территории размещать образовательные учреждения большей численности.

В городе существует потребность в проведении капитального ремонта и реконструкции общеобразовательных учреждений, находящихся в ограниченно-работоспособном состоянии, с процентом износа более 50%. В соответствии с техническими паспортами определено 22 здания общеобразовательных учреждений с процентом износа более 50 (21%). Первоочередными, требующими реконструкции и капитального ремонта, помимо указанных выше 5-ти учреждений (лицей №№ 13, 20, школы №№ 32, 78, гимназия №№ 36), являются 8 общеобразовательных учреждений (школы №№ 84, 49, 44, 72, 104, 7, 10 и гимназия №45).

Администрацией города Ростова-на-Дону принимаются действенные меры по реализации мероприятий капитального ремонта и реконструкции общеобразовательных учреждений.

В 2019 году по 5-ти из них завершится разработка проектной документации на капитальный ремонт, в том числе: школы № 72, 49, 104, 10 и гимназия № 45. При обеспечении финансированием данных объектов выполнение строительно-монтажных работ планируется в 2020-2021 годах. Кроме того, в августе текущего года выделены средства местного бюджета на получение заключений о достоверности определения сметной стоимости проектных работ на капитальный ремонт школы № 44 и реконструкцию школы № 7.

В 2020 году будет завершён капитальный ремонт двух зданий МБОУ «Школа № 84».

С 2017 года главным распорядителем бюджетных средств по комплексному капитальному ремонту учреждений социальной сферы определен Департамент координации строительства и перспективного развития города Ростова-на-Дону.

Важную роль в сохранении материально-технической базы и недопущению аварийных ситуаций в образовательных учреждениях города играет своевременное выявление и устранение дефектов систем жизнеобеспечения учреждений.

С целью повышения эксплуатационной надежности зданий, создания безопасных и комфортных условий обучения и воспитания обучающихся, Администрацией города Ростова-на-Дону ежегодно инициируется выделение средств местного бюджета на выполнение первоочередных мероприятий по жизнеобеспечению образовательных учреждений (ремонт кровель, инженерных коммуникаций, санузлов, спортивных залов и спортивных площадок, фасадов и замена окон, благоустройство территорий, ремонт и установка ограждений и другие мероприятия). Выполнение данных мероприятий позволяет сохранять здания образовательных учреждений и не затрачивать в дальнейшем значительные финансовые средства на комплексный капитальный ремонт.

В 2019 году на эти цели из бюджета города выделено более 350 млн. рублей, выполнен выборочный капитальный ремонт школы № 43, капитальный ремонт 3-х пищеблоков (школа № 109, гимназия № 35, лицей № 27), стадиона в школе № 30, спортивного зала в школе № 8, фасада школы № 47, санузлов в 8 учреждениях (№№ 101, 83, 105, 18, 8, 95, 88), 5-ти кровель (№ 56, 90, 117, 112, 37), ремонт помещений в школах №№ 99, 109, благоустройство 3-х территорий (школы №№ 97, 60, 100), заменены окна в 4-х школах (№№ 94, 112, 7, 87).

Сегодня много сделано, однако есть еще ряд вопросов требующих детальной проработки:

- ежегодное увеличение обучающихся, прибывающих вместе с родителями из сельских поселений и муниципалитетов области (4599 человек обучающихся, родители которых не имеют регистрации в городе Ростове-на-Дону);

- необходимо рассмотреть возможность выкупа земельных участков у частных собственников для строительства школ в центральных районах города;

- продолжить реализацию актуальных мероприятий по модернизации инфраструктуры общеобразовательных учреждений в части капитального ремонта спортивных залов, спортивных площадок, актовых залов, инженерных коммуникаций, с учетом мероприятий по энергосбережению, ремонту фасадов, благоустройству территорий.

- необходимо рассмотреть возможность реконструкции зданий действующих общеобразовательных учреждений с целью увеличения предметных кабинетов и классных комнат;

- необходимо внести изменения в Нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Ростов-на-Дону» в части увеличения предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности мест на 1 тысячу жителей для детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ до уровня федеральных нормативов.

